



COMUNE DI CASTELDACCIA

Città Metropolitana di Palermo

www.comune.casteldaccia.pa.it

AREA V[^]

Pianificazione e Programmazione del Territorio – Riqualificazione Urbana –
Igiene Urbana — LL.PP. – Patrimonio Comunale

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Visto l'atto di Indirizzo del Sindaco del Comune di Casteldaccia Prot n 1002 del 17/01/2025;

Visto il BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (articolo 1, comma 146 e seguenti, della legge n. 178 del 2020);

ATTESO che il bando ha l'obiettivo di avviare la procedura per selezionare, ai fini del finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 151, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, piani di sviluppo nelle aree dismesse o in disuso, predisposti ai sensi dell'articolo 1, comma 149, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recanti uno o più interventi orientati alla rigenerazione, alla riqualificazione e all'infrastrutturazione, nonché all'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico.

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale è interessata ad attivare iniziative ed interventi di cui all'art 7 del Bando sopra citato per :

1. lo sviluppo di poli di attrazione turistica con strutture capaci di incrementare la capacità competitiva del sistema d'offerta e dell'accoglienza;
2. per la realizzazione di infrastrutture e servizi finalizzati all'internazionalizzazione dell'offerta culturale e sportiva;
3. l'incentivazione della mobilità sostenibile (ad esempio con la costruzione di parcheggi di interscambio, piste ciclopedonali, etc.);
4. interventi per lo sviluppo del territorio attraverso la realizzazione o la riqualificazione di infrastrutture e servizi nel settore della ricerca e dell'innovazione;
5. Che l'Amministrazione Comunale intende realizzare un **“Progetto di riqualificazione urbana del quartiere “Centro Sociale” da connettere al nodo intermodale della Stazione Ferroviaria unitamente alla rifunzionalizzazione dell'immobile in disuso (ex centro sciale) e dell'area a verde e sportiva, da destinare a incubatore di imprese oltre al miglioramento dell'offerta turistica.”**

RENDE NOTO

La seguente manifestazione d'interesse al fine di consentire a privati, Enti e quanti interessati a manifestare il proprio interesse alla partecipazione al Bando per la realizzazione del progetto unitamente all'Amministrazione c.le per la realizzazione del progetto descritto al superiore punto 5.

Per la partecipazione al presente avviso occorre inoltrare via pec - protocollo@pec.comune.casteldaccia.pa.it l'allegato modello con copia del documento di identità entro e non oltre il 31/01/2025

Il Responsabile dell'Area V
(arch. Maria De Nembo)

Al Sindaco del Comune di Casteldaccia

PEC:

OGGETTO; MANIFESTAZIONE D'INTERESSE BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (articolo 1, comma 146 e seguenti, della legge n. 178 del 2020)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____ n _____

Visto l'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Casteldaccia (PA) il 24/01/2025

Preso visione del BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (articolo 1, comma 146 e seguenti, della legge n. 178 del 2020) pubblicato sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri <https://www.governo.it/it/articolo/bando-pubblico-la-selezione-di-piani-di-sviluppo-aree-dismesse-o-disuso/27396>

Visto che il suddetto bando ha l'obiettivo di avviare la procedura per selezionare, ai fini del finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 151, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, piani di sviluppo nelle aree dismesse o in disuso, predisposti ai sensi dell'articolo 1, comma 149, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recanti uno o più interventi orientati alla rigenerazione, alla riqualificazione e all'infrastrutturazione, nonché all'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico.

Visto che l'Amministrazione Comunale è interessata ad **attivare iniziative ed interventi di cui all'art 7 del Bando** sopra citato, volti a:

1. sviluppo di poli di attrazione turistica con strutture capaci di incrementare la capacità competitiva del sistema d'offerta e dell'accoglienza;

2. per la realizzazione di infrastrutture e servizi finalizzati all'internazionalizzazione dell'offerta culturale e sportiva;
3. l'incentivazione della mobilità sostenibile (ad esempio con la costruzione di parcheggi di interscambio, piste ciclopedonali, etc.);
4. interventi per lo sviluppo del territorio attraverso la realizzazione o la riqualificazione di infrastrutture e servizi nel settore della ricerca e dell'innovazione;

MANIFESTA L'INTERESSE

A voler partecipare alla redazione di una proposta progettuale in qualità di:

privato _____

azienda _____

Per la eventuale realizzazione e *“Progetto di riqualificazione urbana del quartiere “Centro Sociale” da connettere al nodo intermodale della Stazione Ferroviaria unitamente alla rifunzionalizzazione dell'immobile in disuso (ex centro sciale) e dell'area a verde e sportiva, da destinare a incubatore di imprese oltre al miglioramento dell'offerta turistica.”* **descrivendo il proprio intervento connesso alla compartecipazione:**

Contatto Telefonico: _____

Email _____ **Pec** _____

Distinti saluti

Il sottoscritto

Si allega copia del documento di identità